

Vente HENDAYE

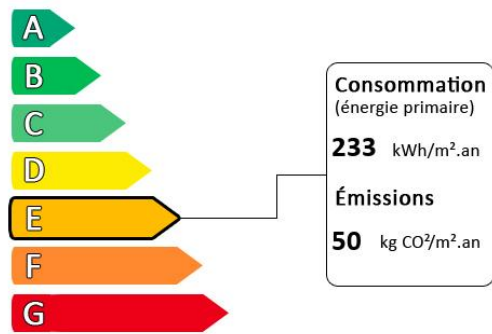


Prix : 550 000€

Si vous aimez la tranquillité, vous serez séduits par cette maison divisée en deux appartements sur une parcelle de 644m², dans un quartier calme et à la fois à proximité du centre ville. En rez de chaussée, se trouve un appartement d'environ 80 m² avec entrée, un séjour/salle à manger donnant sur un balcon exposé sud-est et vue dégagée sur les montagnes, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle d'eau, un W-C indépendant et l'accès à un garage de 22 m². En rez de jardin, un appartement d'environ 70 m² composé de deux chambres, un W-C indépendant, une salle d'eau, un séjour/salle à manger ouvert sur la cuisine, le tout donnant l'accès à une terrasse plein sud. Un accès intérieur et extérieur pour aller d'un appartement à l'autre. Beaucoup de potentiel.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Honoraires agence TTC : 31200

Surface habitable : 150

Surface du terrain : 644

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Maison divisée en deux appartements, quartier calme et proche centre ville